

TEKNIK- OCH FRITIDSNÄMNDEN
Administrationsenheten
Hannah Elversson

Datum
2023-11-23

Referens

VA-taxa 2024

För Bollnäs kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning.

Dokumenttyp VA-taxa	Diarienummer 2023-00362
Beslutad av Kommunfullmäktige	Datum 2023-12-18 § 219
Dokumentet gäller för Bollnäs kommun	Reviderat
För revidering ansvarar Teknik- och fritidsnämnden	Dokumentet gäller till 2024-12-31
För uppföljning ansvarar Teknik- och fritidsnämnden	Dokumentansvarig Teknik-, service- och fritidsförvaltningen
Dokumentet ersätter	Delgiven i fullmäktige

Innehållsförteckning

VA-taxa 2024	1
Innehållsförteckning	2
Inledning och bakgrund.....	3
Ramverk och överväganden	3
Koppling till andra styrdokument	3
VA-taxa (§§ 1 - 10)	4
Anläggningsavgifter (§§ 5 – 11)	6
Brukningsavgifter (§§ 12 – 19)	11
Uppföljning och revidering	14
Uppföljning och ansvar	14
Revidering	14

Inledning och bakgrund

Bollnäs kommun är huvudman för den allmänna VA-anläggningen. Förvaltningen av VA-anläggningen utförs av Helsinge Vatten AB, nedan kallad VA-bolaget.

Ramverk och överväganden

Kommunfullmäktige beslutar om VA-taxan som VA-huvudman enligt lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster.

Koppling till andra styrdokument

Enligt ägardirektivet för Helsinge Vatten 2.2 Ekonomiska mål ska bolaget bedriva sin verksamhet på ett sådant sätt att kostnaderna för verksamheten täcks genom taxor, enligt självkostnadsprincipen som är fastslagen både i kommunallagen och i lagen om allmänna vattentjänster. Ansvar regleras i förvaltningsavtalet.

Ordförklaringar

- **LAV:** Lag (2006:412) om allmänna vattentjänster (vattentjänstlagen)
- **Vatten (V):** vattenförsörjning, renvatten, för normal hushållsanvändning
- **Spillvatten (S):** avloppsvatten från bad, dusch, disk och toalett
- **Dagvatten (D):** regnvatten och smältvatten som tillfälligt rinner på mark och andra ytor
- **Dagvatten fastighet (Df):** dag- och dräneringsvatten som leds bort från fastigheter till den allmänna VA-anläggningen
- **Dagvatten gata (Dg):** dag- och dräneringsvatten som leds bort från allmänna platser till den allmänna VA-anläggningen. Dagvatten gata debiteras fastighetsägare längs villagator och liknande där de boende i området har nytta av att gatan avvattnas. Väghallaren debiteras för genomfartsleder och gator centralt i samhället där inte endast de boende har nytta av avvattning.
- **Servisavgift:** en avgift avseende framdragning av varje uppsättning servisledning till förbindelsepunkter för V, S och Df.
- **Förbindelsepunkt:** det geografiska läge där den allmänna anläggningen upphör och fastighetsägarens ansvar tar vid.
- **Förbindelsepunktsavgift:** en avgift avseende upprättande av varje uppsättning förbindelsepunkter för V, S och Df,
- **Tomtyteavgift:** en avgift per m² Tomtyta
- **Bostadsenhetsavgift:** ett eller flera utrymmen i byggnad som i upplåtelsehänseende bildar en enhet. I fråga om sådana utrymmen i Bostadsfastighet, eller därmed jämställd fastighet, där begreppet bostadsenhet inte är tillämpligt, räknas varje påbörjat **150-tal** m² bruttoarea (BTA) enligt svensk standard SS 21054:2020 som en bostadsenhet.
- **Avgift för Dagvatten utan att förbindelsepunkt är upprättad:** en avgift för anordnandet av anläggning för bortledning av Df, som endast tas ut om bortledning av dagvatten sker utan att förbindelsepunkt för Df upprättats.
- **Dagvattenavgift:** en årlig avgift per m² Tomtyta för hantering av dag- och dräneringsvatten.
- **Grundavgift (brukningsavgifter):** en årlig fast avgift som utgår per fastighet.
- **Fastighet:** Fastighet eller del av fastighet inom samma fastighetsbeteckning, om denna del ur upplåtelsehänseende och användande uppenbart kan jämföras med en separat fastighet.
- **Samfällighet:** en grupp fastigheter som genom förrättning hos lantmäteriet, med stöd av anläggningslagen (1973:1149), har bildat en samfällighet. Anläggningen tillhör fastigheterna gemensamt och delägandet följer fastigheten. I detta taxeförslag gäller begreppet samfällighet enbart samfälligheter för VA-frågor.
- **Tomtyta:** Tomtytan utgörs av fastighetens areal enligt förrättningskarta, nybyggnadskarta eller annan karta som huvudmannen godkänner. Vid tredimensionella fastigheter fördelas den tomyta som är gemensam för fastigheterna i proportion till byggnadernas bruttoarea (BTA).
- **Allmän platsmark:** mark som i detaljplan enligt plan- och bygglagen (2010:900) redovisas som allmän plats, eller om marken inte omfattas av detaljplan, väg eller mark som i övrigt motsvarar sådan mark.

VA-taxa (§§ 1 - 19)

§ 1

För att täcka nödvändiga kostnader för Bollnäs kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning ska ägare av fastighet eller annan avgiftsskyldig inom anläggningens verksamhetsområde betala avgifter enligt denna taxa.

Den som jämställs som fastighetsägare enligt 2 och 4 §§ lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster (LAV) är också avgiftsskyldig. För ändamålet Dg är även den avgiftsskyldig som ansvarar för att Allmän platsmark ställs i ordning och underhålls, om förutsättningarna i 27 § i LAV är uppfyllda.

§ 2

Avgifterna utgörs av anläggningsavgifter (engångsavgifter) och bruksavgifter (periodiska avgifter).

§ 3

Fastigheterna indelas i bostadsfastighet, annan fastighet och obebyggd fastighet.

Bostadsfastighet är fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas för bostadsändamål. Med bostadsfastighet jämställs fastighet som uteslutande är bebyggd eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas för vissa ändamål där lokalytan är viktigast ur användarsynpunkt. Den huvudsakliga verksamheten bedrivs inomhus.

Exempel på sådana byggnader är:

Kontor	Shoppingcentrum	Sporthallar
Butiker	Utställningslokaler	Serverhallar
Hotell	Restauranger	Djurstall
Industri	Sjukvårdslokaler	Skola
Lagerbyggnader		

Annan fastighet är fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd eller enligt beviljat bygglov avses för annat ändamål än bostadsändamål och som inte enligt ovan jämställs med bostadsfastighet. Den huvudsakliga verksamheten bedrivs utomhus.

Exempel på sådana fastigheter är:

Hamn	Virkesupplag	Obemannad bensinstation
Fordonsuppställningsplats	Kyrkogård	Idrottsplats
Återvinningsstation	Biltvätt med skärmtak	

Obebyggd fastighet är fastighet som enligt detaljplan är avsedd att bebyggas men som ännu ej bebyggs.

§ 4

4.1 Avgift tas ut för nedan angivna ändamål

Ändamål	Anläggningsavgift	Brukningsavgift
V – Vattenförsörjning	Ja	Ja
S – Spillvattenavlopp	Ja	Ja
Df – Dag- och dräneringsvattenavlopp från fastighet	Ja	Ja
Dg – Dagvattenavlopp från allmänna platsmark såsom gator, vägar, torg och parker inom detaljplanelagt område	Ja	Ja

4.2 Avgiftsskyldighet för vart och ett av ändamålen V, S och Df inträder när VA-bolaget upprättat förbindelsepunkt för ändamålet och underrättat fastighetsägaren om förbindelsepunktens läge.

För att avgiftsskyldighet ska uppstå ska kraven i 24 § LAV vara uppfyllda.

4.3 Avgiftsskyldighet för ändamålet Dg inträder när åtgärder för bortledning av dagvatten blivit utförda och fastighetsägaren enligt 26 § LAV, eller den som enligt 27 § LAV ansvarar för att Allmän platsmark ställs i ordning och underhålls, informerats om detta.

4.4 Anläggningsavgift ska beräknas enligt taxa som gäller vid den tidpunkt när avgiftsskyldighet inträder.

Anläggningsavgifter (§§ 5 – 12)

Avgifter för allmänna vattentjänster är belagda med lagstadgade mervärdesskatt.

§ 5

5.1 Anläggningsavgift ska betalas för Bostadsfastighet

Avgift betalas per fastighet med:

					Exkl. moms	Inkl. moms
a)	Avgift avseende framdragningsledning till förbindelsepunkter					
	En ledning	70%			48 048 kr	60 060 kr
	Två ledningar	85%			58 344 kr	72 930 kr
	Tre ledningar	100%			68 640 kr	85 800 kr
		<i>Exkl moms V</i>	<i>Exkl moms S</i>	<i>Exkl moms Df</i>	<i>Exkl moms Dg</i>	Total exkl. moms
b)	Förbindelsepunktavgift	8 237 kr (30%)	16 474 kr (60%)	2 745 kr (10%)	-	27 456 kr
c)	Tomtyteavgift per m² tomtyta	4,10 kr (30%)	8,19 kr (60%)	0,68 kr (5%)	0,68 kr (5%)	13,65 kr
d)	Bostadsenhetsavgift	6 795 kr (33%)	13 797 kr (67%)	-	-	20 592 kr
e)	Avgift för Dagvatten utan att förbindelse- punkt är upprättad	-	-	10 296 kr	-	10 296 kr

*Avgift enligt 5.1 e) tas ej ut om avgift uttages för Df enligt 5.1 a) och b). I det fall avgift enligt 5.1 e) tas ut, reduceras avgift enligt 5.1 a) och b) med delen Df, eftersom servisledning och förbindelsepunkt inte lagts eller upprättats.

5.2 Är förbindelsepunkt gemensam för två eller flera fastigheter fördelas avgiften enligt 5.1 a) och b) lika mellan fastigheterna.

5.3 Tomtytan utgörs av fastighetens areal enligt förrättningskarta, nybyggnadskarta eller annan karta som va-bolaget godkänner. Avgift enligt 5.1 c) tas ut endast upp till ett belopp som motsvarar summan av avgifterna enligt 5.1 b) och d), eller i det fall förbindelsepunkt för Df inte upprättats, summan av avgifterna enligt 5.1 b), d) och e).

Vid ändrade förhållanden enligt 5.5, 5.6 och 5.7 tas ut ytterligare avgift enligt 5.1 c) i den mån angiven begränsningsregel så medger.

5.4 Antalet Bostadsenheter bestäms efter de ritningar enligt vilka bygglov beviljats eller uppmätning som va-bolaget godkänner.

5.5 Om ytterligare servisledningar dras fram och ytterligare förbindelsepunkter upprättas ska avgifter betalas enligt 5.1 a) och b).

5.6 Om en fastighets Tomtyta ökas ska avgift betalas enligt 5.1 c) för tillkommande Tomtyta som kommer från fastighet för vilken Tomtyteavgiften inte tidigare ska anses ha betalats. Vid beräkning av avgift för tillkommande Tomtyta ska begränsningsregeln i 5.3 iakttas.

5.7 Sker om- och tillbyggnad, uppförs ytterligare byggnad eller ersätts riven bebyggelse på fastighet skall erläggas avgift enligt 5.1 d) för varje tillkommande bostadsenhet.

5.8 Tillkommer bortledning av Dagvatten fastighet till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt för Df upprättats, ska avgift betalas enligt 5.1 e).

§ 6

6.1 För Annan fastighet skall erläggas anläggningsavgift

Avgift betalas per fastighet med:

					Exkl. moms	Inkl. moms	
a)	Avgift avseende framdragning av servisledningar till förbindelsepunkter						
	En ledning	70%			48 048 kr	60 060 kr	
	Två ledningar	85%			58 344 kr	72 930 kr	
	Tre ledningar	100%			68 640 kr	85 800 kr	
		<i>Exkl moms</i> V	<i>Exkl moms</i> S	<i>Exkl moms</i> Df	<i>Exkl moms</i> Dg	Total exkl. moms	Total inkl. moms
b)	Förbindelsepunktavgift	8 237 kr (30%)	16 474 kr (60%)	2 745 kr (10%)	-	27 456 kr	34 320 kr
c)	Tomtyteavgift	4,10 kr (30%)	8,19 kr (60%)	0,68 kr (5%)	0,68 kr (5%)	13,65 kr	17,06 kr
d)*	Avgift för Dagvatten utan att förbindelsepunkt är upprättad	-	-	10 296 kr	-	10 296 kr	12 870 kr

*Avgift enligt 6.1 d) tas ej ut om avgift uttages för Df enligt 6.1a) och b). I det fall avgift enligt 6.1 d) tas ut, reduceras avgift enligt 6.1 a) och b) med delen Df, eftersom servisledning och förbindelsepunkt inte lagts eller upprättats.

6.2 Är förbindelsepunkt gemensam för två eller flera fastigheter fördelas avgifter enligt 6.1 a) och b) lika mellan fastigheterna.

6.3 Tomtytan utgörs av fastighetens areal enligt förrättningskarta, nybyggnadskarta eller annan karta som va-bolaget godkänner.

6.4 Va-bolaget kan, om godtagbar säkerhet ställs, medge anstånd med erläggande av tomtyteavgift för andel av fastighets areal, motsvarande mark som tillsvidare inte utnyttjas för verksamheten på fastigheten.

Anstånd medges för viss tid, högst 10 år. Om mark under anståndstiden genom fastighetsbildningsåtgärd frångår fastigheten upphör anståndsmgivandet och resterande tomtyteavgift

förfaller till betalning. Utestående belopp löper med ränta enligt § 5 räntelagen (SFS 1975:635) från den dag anståndet beviljades tills anståndet upphör. För tid därefter utgår dröjsmålsränta enligt § 6 räntelagen.

- 6.5** Om ytterligare servisledningar dras fram och ytterligare förbindelsepunkter upprättas ska avgifter betalas enligt 6.1 a) och b).
- 6.6** Om en fastighets Tomtyta ökar, ska avgift betalas enligt 6.1 c) för sådan tillkommande Tomtyta för vilken Tomtyteavgift inte förut kan anses ha betalats.
- 6.7** Tillkommer bortledning av Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt för Df upprättas, ska avgift betalas enligt 6.1 d)

§ 7

7.1 Anläggningsavgift ska betalas för Obebyggd fastighet

Avgift utgår per fastighet för varje vattentjänst som avgiftsskyldighet föreligger för med:

	Bostadsfastighet		Annan fastighet	
Servisavgift	5.1 a)	100 %	6.1 a)	100 %
Förbindelsepunktavgift	5.1 b)	100 %	6.1 b)	100 %
Tomtyteavgift	5.1 c)	100 %	6.1 c)	70 %
Bostadsenhetsavgift	5.1 d)	0 %	-----	
Avgift för Dagvatten utan att förbindelsepunkt upprättas	5.1 e)	100 %	6.1 d)	100 %

Avgift enligt 5.1 e) och 6.1 d) tas inte ut om avgift för Df enligt 5.1 a) och b) samt 6.1 a) och b) tas ut. I det fall avgift enligt 5.1 e) eller 6.1 d) tas ut reduceras avgift enligt 5.1 a) och b) samt 6.1 a) och b) med delen Df.

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.

7.2 Bebyggs Obebyggd fastighet ska resterande avgift betalas enligt följande

	Bostadsfastighet		Annan fastighet	
Tomtyteavgift	5.1 c	0 %	6.1 c	30 %
Bostadsenhetsavgift	5.1 d	100 %	-----	

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.

Bebyggs bostadsfastighet tas ut ytterligare avgift enligt 5.1 c) om föreskriften i 5.3 andra stycket så medger detta.

§ 8

- 8.1** Om avgiftsskyldighet inträder för ändamål, för vilket avgiftsskyldighet inte tidigare förelegat ska tillkommande avgifter betalas enligt §§ 5-7.
- 8.2** Om servisledningar för olika vattentjänster anläggs vid olika tillfällen i tid, på grund av att verksamhetsområdet inte omfattat en eller flera vattentjänster vid första anslutningstillfället, har huvudmannen rätt att ta ut Servisavgift för en eller två ledningar enligt 5.1 a) och 6.1 a).

Samma princip gäller om avgiftsskyldighet för en eller flera vattentjänster uppkommer vid senare tillfälle än första anslutningstillfället och det medför att nya servisledningar behöver anläggas.

Vid beräkning av Servisavgiften tas inte hänsyn till om det finns en eller två serviser anlagda sedan tidigare. Om servisledningar anläggs vid olika tillfällen eller avgiftsskyldighet uppkommer vid senare tillfälle debiteras 70% eller mer av full Servisavgift vid olika tillfällen, vilket innebär att den totala Servisavgiften kommer att uppgå till mer än 100%. Oavsett om total Servisavgift överstiger 100% över tid får inte tomtytebegränsningsberäkningar utgå från mer än 100% av Servisavgiften.

§ 9

Den som svarar för att allmän platsmark ställs i ordning och underhålls ska betala anläggningsavgift.

	Exkl moms	Inkl moms
En avgift per m ² Allmän platsmark för bortledning av dagvatten	8 kr	10 kr

§ 10

Om huvudmannens kostnad för att förse en viss eller vissa fastigheter med vatten och/ eller avlopp avviker i beaktansvärd omfattning från normal genomsnittlig kostnad för fastigheter inom verksamhetsområdet i övrigt, ska avgifter utgå enligt särskilt antagen särtaxa.

Om det inte är skäligen att beräkna avgift enligt §§ 5–7 för viss fastighet, får huvudmannen i stället komma överens med fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek.

§ 11

11.1 Sedan avgiftsskyldighet inträtt skall avgift betalas inom tid som anges på faktura.

11.2 Betalas debiterat belopp inte inom tid som anges i fakturan skall erläggas dröjsmålsränta enligt § 6 räntelagen från den dag betalning skulle ha skett.

11.3 Enligt 36 § lagen om allmänna vattentjänster skall en anläggningsavgift fördelas på årliga inbetalningar under en viss tid, längst tio år, om avgiften uppgår till belopp som är betungande med hänsyn till fastighetens ekonomiska bärkraft och övriga omständigheter, om fastighetsägaren så begär och godtagbar säkerhet ställs. Ränta skall erläggas enligt 5 § räntelagen på varje del av avgiften som förfaller till betalning i framtiden från den dag då den första inbetalningen skall ske till dess ifrågavarande del av avgiften betalas eller ränta skall erläggas till dess ifrågavarande del av avgiften betalas eller ränta skall erläggas enligt 10.2.

11.4 Avgiftsskyldighet enligt 5.6, 5.7, 6.6 eller 7.2 föreligger då bygglov för avsett ändrat förhållande meddelats eller ändrat förhållande - t ex ökning av tomtyta - inträtt utan att bygglov erfordrats eller meddelats. Det åligger fastighetsägaren att omgående anmäla till va-bolaget när ändrade förhållanden inträtt. Försummar fastighetsägaren denna anmälningsplikt tas dröjsmålsränta ut enligt 10.2 för tiden från det två månader förflutit sedan avgiftsskyldighet inträdde och fram till dess tilläggsavgiften betalats.

§ 12

12.1 Om en fastighetsägare har ansökt om att ledningar ska utföras på annat sätt eller förses med andra anordningar än huvudmannen bedömt nödvändiga, och huvudmannen godkänner det, ska fastighetsägaren ersätta huvudmannen för överenskomna kostnader.

12.2 Om en fastighetsägare begär att ny servisledning skall utföras i stället för redan befintlig och finner va-bolaget skäl bifalla ansökan om detta, är fastighetsägaren skyldig bekosta dels den nya servisledningens allmänna del med det avdrag som befinns skäligt med hänsyn till tidigare servisledningens ålder och skick, dels borttagandet av den tidigare servisledningens allmänna del.

12.3 Finner va-bolaget påkallat att utföra ny servisledning i stället för och med annat läge än redan befintlig är va-bolaget skyldigt att ersätta fastighetsägaren hans kostnad för fastighetens del av den nya servisledningen och dess inkoppling med det avdrag som befinns skäligt med hänsyn till den tidigare servis-ledningens ålder och skick.

Brukningsavgifter (§§ 13 – 21)

§ 13

13.1 För bebyggd fastighet ska brukningsavgift betalas.

Avgift betalas per fastighet med:

		V	S	Df	Dg	Totalavgift exkl. moms	Totalavgift inkl. moms
a)	en Grundavgift per år	1 220 kr (40%)	1 830 kr (60%)	-	-	3 050 kr	3 812,50 kr
b)	en avgift per m ³ levererat	8 kr (40%)	12 kr (60%)	-	-	20 kr	25 kr
c)	en Bostadsenhetsavgift per år och bostads- enhet utöver 2 per förbindelsepunkt.	513,60 kr (40%)	770,40 kr (60%)	-	-	1 284 kr	1 605 kr
d)	en Dagvattenavgift per m ² yta och år	-	-	0,33 kr/m ²	0,06 kr/m ²	0,39 kr/m ²	0,49 kr/m ²
e)	en Tomtyteavgift per år och påbörjad 1000 m ² för Annan fastighet	885,60 kr	1 328,40 kr	330 kr	60 kr	2 604 kr	3 255 kr

Om fastighetens dag- eller dränvatten inte alls belastar kommunens anläggning utgår ingen avgift enligt 13.1 d) och e).

13.2 För fastighet, som inte alls eller till mindre del innehåller bostäder, men är jämställd med bostadsfastighet, ska bostadsenhetsavgift enligt 13.1.c) begränsas till följande maximala lägenhetsantal: $\{ 2 + 0,015 \cdot Q \}$, avrundat uppåt till närmaste heltal. Q = erfarenhetsmässig normal vattenförbrukning m³/år.

13.1 d) tas endast ut för Bostadsfastigheter enligt § 3. För småhusfastigheter begränsas 13.1 d) till maximalt 3 500 m².

För Annan fastighet skall tomtyteavgift enligt 13.1 e) begränsas till en maximal tomtyta av: $\{ 1000 + 6 \cdot Q \}$ m². Q = erfarenhetsmässig normal vattenförbrukning m³/år.

I de fall debiterad vatten- och spillvattenmängd skiljer sig åt, är Q= medelvärdet av normalt debiterad vatten- och spillvattenmängd i ovanstående formler.

13.3 Fastighetsägaren är betalningsansvarig för allt vatten som levereras till fastigheten. Har va-bolaget bestämt att för bebyggd fastighet vattenförbrukning tillsvidare inte ska fastställas genom mätning, tas avgift enligt 13.1.b) ut efter en antagen förbrukning om 200 m³/år för enfamiljshus och fritidshus, 150 m³/år och bostadsenhet i permanent bebott flerfamiljshus.

13.4 Brukningsavgift för byggvatten ska betalas enligt 13.1.b). Va-bolaget bestämmer om avgiften ska betalas enligt mätning eller enligt schablon. Om mätning inte sker beräknas den förbrukade vattenmängden uppgå till 50 m³ per år och Bostadsenhet.

13.5 För **extra mätställe** (mätställe utöver ett per förbindelsepunkt), där va-bolaget har tillhandahållit mätaren, skall erläggas en årlig avgift. Parallellkopplade vattenmätare räknas som ett mätställe.

Extra mätställe 240,00 kr exkl moms 300,00 kr inkl moms

13.6 Om mätaren antas visa en annan förbrukning än den verkliga, ska huvudmannen låta undersöka mätaren, om huvudmannen finner det nödvändigt eller om fastighetsägaren begär det.

Vid ovan avsedd undersökning eller prövning bestäms mätarens felvisning i två kontrollpunkter enligt SWEDACs föreskrifter om vatten- och värmemätare, STAFS 2007:2. Kan mättelets storlek inte bestämmas eller har inte fungerat, har va-bolaget rätt att uppskatta förbrukningen.

13.7 Har fastighetsägaren begärt **undersökning av vattenmätare** och mätaren godkänns ska fastighetsägaren betala de undersökningskostnader huvudmannen har haft för prövning av mätare enligt § 17.

13.8 För **spillvattenmängd (kylvatten o dylikt)** som enligt va-bolaget medgivande avleds till dagvattennätet skall erläggas en avgift med **5 % av spillvattendelen av avgiften enligt 13.1.b).**

13.9 För dagvattenmängd från tak och hårdgjorda ytor som va-bolaget konstaterat avleds till den allmänna spillvattenanläggningen ska betalas en avgift med 50 % av spillvattendelen av avgiften enligt 13.1.b).

13.10 En avgift per år för utsläpp av fett från fastighet med yrkesmässig livsmedelshanterande verksamhet ska erläggas enligt bilaga till va-taxan.

13.11 För abonnemang, där genom en och samma mätpunkt tas ut större vattenmängd än 30 000 m³ per år, träffar va-bolaget särskilt avtal med fastighetsägaren om bruksavgifter.

13.12 För vattenutkastare som är kopplad före vattenmätaren debiteras en schablonavgift på 50 m³/år av vattendelen av avgiften enligt 13.1.b).

§ 14

Den som ansvarar för att Allmän platsmark ställs i ordning och underhålls ska betala bruksavgift.

	Exkl moms	Inkl moms
En årlig avgift per m ² Allmän platsmark för bortledning av dagvatten	0,33 kr / m ²	0,41 kr / m ²

§ 15

Om avloppsnätet tillförs större spillvattenmängd än som svarar mot levererad vattenmängd eller om inte hela den levererade vattenmängden avleds till avloppsnätet, ska fastighetsägaren betala avgift för spillvatten efter den mängd spillvatten som avleds till avloppsnätet.

Mängden ska bestämmas genom mätning på fastighetsägarens bekostnad av ifrågavarande vatten- eller spillvattenmängd eller på annat sätt som överenskommits mellan huvudmannen och fastighetsägaren.

En förutsättning för att avgiften för avlett spillvatten ska debiteras efter annan grund än efter levererad mängd vatten är att skillnaden mellan mängderna vatten och spillvatten är avsevärd.

§ 16

Brukningsavgift ska betalas för Obebyggd fastighet

För obebyggd fastighet ska erläggas brukningsavgift enligt 13.1 a)
Föreligger inte avgiftsskyldighet för samtliga i 4.1 angivna ändamål reduceras Grundavgiften.
Följande avgifter skall därvid erläggas för respektive ändamål:

		V	S	Df	Dg
En Grundavgift per år	13.1 a)	40%	60%		

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.

- § 17 Har va-bolaget på fastighetsägarens begäran vidtagit åtgärd eller har på grund av att fastighetsägaren åsidosatt sin skyldighet vattentillförseln avstängts eller reducerats eller annan åtgärd vidtagits av va-bolaget debiteras följande avgifter:

	Exkl moms	Inkl moms
Nedtagning av vattenmätare	600 kr	750 kr
Uppsättning av vattenmätare	600 kr	750 kr
Avstängning av vattentillförsel vid obetald faktura (ej moms p.g.a. krav)	1 200 kr	1 200 kr
Byte av sönderfrusen mätare	2 200 kr	2 200 kr
Förgävesbesök (vid överenskommet /aviserat besök för mätarservice)	400 kr	500 kr
Provkostnad för mätare inkl. byte av mätare (Konfliktprov enligt § 13.7)	1 500 kr	1 875 kr

Avgifter enligt § 17 debiteras när va-bolaget påbörjat arbete för att vidta en åtgärd, även om den inte fullföljs.

För arbeten som på fastighetsägarens begäran utförs utanför ordinarie arbetstid debiteras ett tillägg på 750,00 kr inklusive moms/påbörjad arbetstimme.

- § 18 Om huvudmannens kostnad för att förse en viss eller vissa fastigheter med vatten och avlopp, i beaktansvärd omfattning avviker från fastigheterna inom verksamhetsområdet i övrigt, ska enligt lagen om allmänna vattentjänster avgifter utgå enligt särskilt antagen särtaxa.

Är det inte skäligt att för viss fastighet beräkna avgift enligt §§ 13-15 får va-bolaget istället komma överens med fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek.

§ 19 Avgift debiteras varannan månad för innevarande samt kommande månad. Antal debiteringar per år är 6. Avgift enligt § 13.1 b debiteras i efterskott på grundval av enligt mätning förbrukad vattenmängd eller annan grund som anges i §§ 13 och 14.

Betalas debiterat belopp inte inom tid som anges i fakturan skall erläggas dröjsmålsränta enligt § 6 räntelagen från den dag betalning skulle ha skett.

Om huvudmannen har beslutat att mätaravläsning inte ska ske inför för varje debitering, får mellanliggande debiteringar ske efter uppskattad förbrukning. Mätaravläsning och debitering efter verklig förbrukning bör ske i genomsnitt minst en gång per år.

Avläsning och debitering skall dessutom ske på fastighetsägarens begäran med anledning av fastighetsöverlåtelse.

§ 20 Har fastighetsägaren begärt att va-bolaget skall företa åtgärd för att underlätta eller möjliggöra dennes brukande av anläggningen i visst fall eller avseende eller har i övrigt särskild åtgärd påkallats på grund av fastighetens va-förhållanden, har va-bolaget rätt att träffa avtal om bruksavgiftens storlek.

§ 21 Denna taxa träder i kraft 2024-01-01. De bruksavgifter som är baserade på uppmätning hos fastighetsägare ska därvid tillämpas i fråga om den vattenmängd som släpps ut efter den ovan angivna dagen för taxans ikraftträdande.

Mål som rör tvist mellan fastighetsägare och va-bolaget beträffande tillämpning och tolkning av denna taxa prövas av Mark- och miljödomstolen enligt § 53 lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster.

Uppföljning och revidering

Uppföljning och ansvar

VA-verksamheten är en avgiftsfinansierad del av kommunens verksamhet. Helsinge Vatten AB tar fram förslag på VA-taxans totala nivå för att täcka nödvändiga kostnader enligt Vattentjänstlagen. VA-taxan, och därmed budgetramen, beslutas av fullmäktige.

Kommunen ska ersätta HVAB för personal- och övriga kostnader för VA-verksamheten med ett driftsbidrag. Driftsbidraget utbetalas varje månad i förskott utifrån budget. Slutavräkning sker i samband med att årsbokslutet för HVAB fastställs.

Revidering

VA-taxan revideras årligen i samband med framtagande av budget för kommande år.